

	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 16	
	Číslo SO/PS:	SO 03	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	DEŠŤOVÁ KANALIZACE		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Uliční vpusti		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: Dle ZDS bylo navrženo osazení 4 kusů nových uličních vpustí vp7, vp8, vp11 a vp12. Dále bylo navrženo přesunout 8 kusů stávajících uličních vpustí vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10 a vp13. Uliční vpusti vp14 a vp15 byly zakresleny v PD, ale dle vyjádření AD nejsou omylem uvedeny ve výkazu výměr. Dále byla v ZDS navržena hloubka uličních vpustí 1,44 m. Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že stav stávajících uličních vpustí, které jsou staré několik desítek let, neumožňuje jejich přesunutí při zachování funkčního stavu (viz.foto). Z tohoto důvodu musí být všechny vpusti nové. Dále vzhledem k nízké hloubce uložení stávající dešťové kanalizace, do které jsou uliční vpusti napojené, je nutné uliční vpusti provést nízké a s nízkým košem. Do rozpočtu byly doplněny opomenuté uliční vpusti vp14 a vp15. Umístění vp15 bylo oproti původnímu předpokladu posunuto mimo půdorys retenční nádrže, z důvodu nedostatečné výšky terénu nad retenční nádrží pro osazení UV. Nové řešení : Veškeré uliční vpusti jsou provedeny jako nové v nízkém provedení (cca 50 cm) s nízkým košem. Byly provedeny nové uliční vpusti vp14 a vp15, které chyběly v zadávacím rozpočtu. Vp15 byla umístěna mimo půdorys retenční nádrže. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Lze konstatovat, že zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl v rámci zadávací dokumentace předvídat stav uličních vpustí a hloubku napojení do stávající kanalizace, tyto skutečnosti byly zjištěny až po obnizení stávajících uličních vpustí. Při realizaci prací bylo zjištěno, že uliční vpusti vp14 a vp15, které byly uvedeny v PD, chybně nebyly uvedeny v zadávacím rozpočtu. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka nepředvídatelnosti dle § 222 odst. 6 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL. č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze): viz. příloha ZL	Odpočty v Kč bez DPH	-42 712,00 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	108 520,00 Kč	
	Celkem bez DPH	65 808,00 Kč	
	DPH	13 819,68 Kč	
	Celkem včetně DPH	79 627,68 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Zástupce objednatele:	Ing. Jan Dědeček		
Autorský dozor:	Ing.arch. Zbyněk Ryška		
Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP	David Dinda		
	Mgr. Hana Nováková		
Zhotovitel:	Ing. Tomáš Holan		

Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet ZL 16	4/3
	Přehled nový položek	1/7
	Přehled zařazení změn do skupin	1/8
	Oznámení Variace č.16	1/9
	E-mailová komunikace s AD k chybějícím vpustím	2/10
	Foto stavu stávajících UV	1/12
	Pokyn ZO	2/13
	Vyjádření AD	1/15
	Vyjádření TDS	3/16
	Zápis z KD	7/19
	PD uličních vpustí	1/26

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba:

P/055/22
Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z
ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:
Místo:

Chomutov

CC-CZ:
Datum:

31.05.2023

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ:
DIČ:

00261891
CZ00261891

Zhotovitel:
Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

IČ:
DIČ:

26769611
CZ26769611

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			65 808,00
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 65 808,00	Výše daně 13 819,68
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		79 627,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	P/055/22		
Stavba:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže		
Místo:	Chomutov	Datum:	31.05.2023
Zadavatel:	Statutární město Chomutov	Projektant:	
Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero - Přemyslova	Zpracovatel:	

Kód		Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			65 808,00	79 627,68
SO 03	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / ZL16		65 808,00	79 627,68
MNP	Měněpráce		-42 712,00	-51 681,52
VCP	Vícepráce		108 520,00	131 309,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 03 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE / ZL16

Soupis: MNP - Méněpráce

Místo: Datum: 31.05.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -42 712,00

D HSV Práce a dodávky HSV -42 712,00

D 8 Trubní vedení -42 712,00

2	K	895941314	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž horní 570 mm	kus	-4,000	1 040,00	-4 160,00	SO 03
3	M	59223858	skruž pro uliční vpust' horní betonová 450x570x50mm	kus	-4,000	745,00	-2 980,00	SO 03
4	K	895941323	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž středová 570 mm	kus	-8,000	1 040,00	-8 320,00	SO 03
5	M	5922386PC03.1	skruž pro uliční vpust' středová betonová 450x570x50mm	kus	-4,000	490,00	-1 960,00	SO 03
6	M	59223854	skruž pro uliční vpust' s výtokovým otvorem PVC betonová 450x350x50mm	kus	-4,000	775,00	-3 100,00	SO 03
7	M	59223871	koš vysoký pro uliční vpusti žárově Pz plech pro rám 500/500mm	kus	-4,000	548,00	-2 192,00	SO 03
1	K	89r03.02	Přesunutí kanalizační uliční vpusti	kus	-8,000	2 500,00	-20 000,00	SO 03
	VV		Odpočet					
	VV		-8,0		-8,000			
	VV		Součet		-8,000			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 03 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE / ZL16

Soupis: VCP - Vícepráce

Místo: Datum: 31.05.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 108 520,00

D HSV Práce a dodávky HSV 108 520,00

D 8 Trubní vedení 108 520,00

1	K	895941302	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 dno s kalištěm	kus	10,000	1 120,00	11 200,00	SO 03
	vv		Nové vpusti vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10, vp13, vp14 a vp15					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		10,000			
2	M	59223852	dno pro uliční vpust' s kalovou prohlubní betonové 450x300x50mm	kus	10,000	521,00	5 210,00	SO 03
	vv		Nové vpusti vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10, vp13, vp14 a vp15					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		10,000			
3	K	895941314	Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž horní 570 mm	kus	10,000	1 040,00	10 400,00	SO 03
	vv		Nové vpusti vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10, vp13, vp14 a vp15					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		10,000			
4	M	59223864	prstenec pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm	kus	10,000	292,00	2 920,00	SO 03
	vv		Nové vpusti vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10, vp13, vp14 a vp15					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		10,000			
5	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně ráků a řetřů na bahno pro řřidu zatřžení D400, E600	kus	10,000	1 320,00	13 200,00	SO 03
	vv		Nové vpusti vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10, vp13, vp14 a vp15					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		10,000			
8	M	59223870	řetř nizký pro uliční vpusti řárově Pz plech pro řák 500/300mm	kus	14,000	585,00	8 190,00	CS ŰRS 2023 01
	vv		Vřetně řůvodních 4 řetřů 10+4=14 řs					
	vv		10+4		14,000			
7	M	55242320	mřřř vtřoková řřtinová řlochř 500x500mm	kus	10,000	5 740,00	57 400,00	SO 03
	vv		Nové vpusti vp2, vp3, vp4, vp5, vp6, vp9, vp10, vp13, vp14 a vp15					
	vv		10		10,000			
	vv		Součet		10,000			

Stavba : **Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže**

PŘEHLED NOVÝCH POLOŽEK ZL 16

P.č.	Č.položky	Název položky	MJ	JC	Zdůvodnění JC
8	59223870	koš nízký pro uliční vpusti žárově Pz plech pro rám 500/300mm	kus	585,00	CS ÚRS 2023 01

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)

Název a evidenční číslo Stavby:										Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327										Sledování limitů pro Skupinu 5 - limit 15 % z Přijaté smluvní částky											
																do 31.12.2019		od 1.1.2020		a max. 140 448 000 Kč od 1.1.2022											
1	Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH	64 786 160,01		6=30+34		Suma Změn záporných a Změn kladných Skupiny 3 a Skupiny 4		1 118 335,97		bez ABS		9=(31/1)*100		Sledování limitu 50 % Skupina 3		1,85%		ABS		12=39		Sledování čerpání limitu		9 717 924 Kč		9 717 924 Kč		7 115 388 Kč		ABS	
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	67 929 779,57		7=(6/1)*100		Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4		1,73%				10=(35/1)*100		Sledování limitu 50 % Skupina 4		0,09%		ABS		13=částka fin. limitu-39		Zbývá do vyčerpání limitu		9 717 924 Kč		9 717 924 Kč		2 602 536 Kč		ABS	
3=(2/1)*100	Procento změny přijaté smluvní částky	104,85%		8=1*0,3		Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4		19 435 848,00 Kč				11=1*0,5		Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4		32 393 080,01 Kč				14=(39/1)*100		Sledování čerpání limitu 15 % z Přijaté smluvní částky						10,98%		ABS	

OK v limitu

5=(27/1)*100		Sledování záporné položek (Skupina 2)		0,00%																			
15 % z Přijaté smluvní částky		9 717 924,00 Kč		Skupiny změn																			
				-1-			-2-			-3-				-4-				-5-			-6-		
				Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.)			Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny neměnnící celkovou povahu veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.)			Smluvní kompenzační nároky		
SO	ZL č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	limit 15 %	Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny kladné			
16	17	18	19=22+25+28+32+36	20=23+26+29+33+37+40	21=19+20	22	23	24=22+23	25	26	27=25+26	28	29	30=28+29	31=28+29	32	33	34=32+33	35=32+33	36	37	38=(39/1)*100	39=(36+37
			- 2 613 664,63	5 757 284,19	3 143 619,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 68 612,37	1 131 865,33	1 063 252,96	1 200 477,70	0,00	55 083,01	55 083,01	55 083,01	- 2 545 052,26	4 570 335,85	10,98%	7 115 388,11
SO 05	1	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová napojovací lampy na MP	0,00	76 788,61	76 788,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76 788,61	0,12%	76 788,61
SO 12	2	PLYNOVOD / Přelozka HUP do země	0,00	109 724,28	109 724,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109 724,28	109 724,28	109 724,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
SO 01	3	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / změna sanace zemní pláně	- 1 619 564,50	1 378 466,01	- 241 098,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 619 564,50	1 378 466,01	2,13%	2 998 030,51
SO 01	4	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / výborní dešťové kanalizace v parkovišti	0,00	51 737,06	51 737,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51 737,06	0,08%	51 737,06
SO 09	5	ZAULAHY NAPOJENÍ / Nový závlahový systém	0,00	1 194 840,21	1 194 840,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 194 840,21	1,84%	1 194 840,21
SO 04.10	6	Přípravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti / Kácení smrků U Rývy	0,00	5 694,80	5 694,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 694,80	5 694,80	5 694,80	0,00	0,00	0,00%	0,00
SO 01	7	KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ / úprava výjezdu z parkoviště a oddělení parkovacích míst	- 405 214,50	404 475,64	- 738,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-405 214,50	404 475,64	1,25%	809 690,14
SO 04	8	ZELEN / Změna ploch trávníků na městsképláži	- 246 623,25	445 696,64	199 073,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-246 623,25	445 696,64	1,07%	692 319,89
SO 01.1	9	Demolice / Demolice plochy pře arealovým WC	0,00	32 826,17	32 826,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 826,17	0,05%	32 826,17
SO 03.3	10	Sprchy / Vypouštění sprch na městské pláži	0,00	49 388,21	49 388,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 388,21	49 388,21	49 388,21	0,00	0,00	0,00%	0,00
SO 02	11	KOMUNIKACE A AREALOVÉ PLOCHY / sanace zemní pláně	0,00	457 201,29	457 201,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	457 201,29	457 201,29	457 201,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
SO 02	12	KOMUNIKACE A AREALOVÉ PLOCHY / změna rozsahu zpevněných ploch	- 61 237,00	769 752,88	708 515,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-61 237,00	769 752,88	1,28%	830 989,88
SO 03	13	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / retenční nádrž podkladní žbt a nátěr	- 25 900,37	137 542,62	111 642,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 25 900,37	137 542,62	111 642,25	163 442,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
SO 05.1	14	Stavební část / změna založení SO 05	0,00	318 877,14	318 877,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	318 877,14	318 877,14	318 877,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
SO 03	15	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / poklopy, kolektor, přepad z RN	- 212 413,01	215 752,63	3 339,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-212 413,01	215 752,63	0,66%	428 165,64
SO 03	16	DEŠŤOVÁ KANALIZACE / uliční vpusti	- 42 712,00	108 520,00	65 808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 42 712,00	108 520,00	65 808,00	151 232,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00</			

Statutární město Chomutov
Ing. Jan Dědeček
Zástupce Objednatele

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 15.02.2023

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Oznámení Variace č.16 – uliční vpusti

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, č. d202200327 na akci Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, dle Smluvních podmínek, čl. 12.1, oznamuje Zhotovitel aktualizaci Variace č.16, která se týká změn uličních vpustí.

Dle ZDS bylo navrženo osazení 4 kusů nových uličních vpustí vp7, vp8, vp11 a vp12; dále bylo navrženo přesunout 12 kusů stávajících uličních vpustí vp2, vp3, v4, vp5, vp6, vp7, vp8, vp9, vp10, vp11, vp12 a vp13. Uliční vpusti vp14 a vp15 byly zakresleny v PD, ale dle vyjádření AD nejsou omylem uvedeny ve výkazu výměr. Dále byla v ZDS navržena hloubka uličních vpustí 1,44 m.

Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že stav stávajících uličních vpustí, které jsou staré několik desítek let, neumožňuje jejich přesunutí při zachování funkčního stavu. Z tohoto důvodu musí být všechny vpusti nové. Dále vzhledem k nízké hloubce uložení stávající dešťové kanalizace, do které jsou uliční vpusti napojené, je nutné uliční vpusti provést nízké a s nízkým košem.

Do rozpočtu byly doplněny opomenuté uliční vpusti vp14 a vp15. Uliční vpust' vp15 bude umístěna mimo půdorys retenční nádrže.

Zhotovitel předkládá rozpočet Variace č.16 ve výši **65 808,00 Kč bez DPH**.

Tato změna bude mít časový dopad na Dobu pro dokončení ode Dne zahájení.

SILNICE TOPOLANY a.s.
Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov
IČ: 057 58 734, DIČ: CZ05758734

Jiří Blochin
Příprava stavby

Přílohy: Rozpočet Variace č.16

Vyjádření AD k zapomenutým vpustem vp14 a vp15

Foto stavu stávajících UV a hloubka uložení nových

Jiří Blochin

Od: Zbynek <zbynek@refuel.cz>
Odesláno: pondělí 13. února 2023 9:43
Komu: Jiří Blochin; 'rouckova'; 'jjjustra'; Kasper Jiří; Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS.
Kopie: Dinda David; h.novakova@chomutov-mesto.cz
Předmět: Re: KJ Přemyslova - SO 03 uliční vpusti
Přílohy: SKM_C36823020110160.jpg

Dobrý den,

vpusti vp14 a vp15 prosím přidat do změnového listu. Ve VV nejsou uvedeny omylem. U vp15 se chci zeptat jestli je možné jej takto umístit přímo nad retenční nádrž? Do vpustí je vyspádována celá plocha kolem SO05a...

Co se týká typu poklopů šachet, zadlažďovací poklopy budou pouze v ploše náměstí tam, kde máme řádkovou dlažbu viz příloha, tzn. VŠ2 u přípojky kašny, a poklopy nad retenčními nádržemi. Zbytek litina.

Děkuji

--

Ing. arch. Zbyněk Ryška | managing director
zbynek@refuel.cz | +420 736 605 107

Refuel | brands, design and architecture

prague office | **KC Zahrada, Malenická 1784, 148 00 Prague, CZ**
brno office | **Kino ART, Botanická 16, 602 00 Brno, CZ**
datová schránka | **6eu26fv**
info@refuel.cz | **www.refuelworks.com**

refuel s.r.o. | ič 248 49 308 | zapsána u Městského soudu v Praze sp. zn. C180142

Dne 10.02.2023 v 15:19 Jiří Blochin napsal(a):

Dobrý den, měl bych dotaz k uličním vpustím. V PD a ve VV je celkem 12 uličních vpustí, z toho 4ks nových (vp7,8,11,12) a 8ks přesunutých (vp2,3,4,5,6,9,10,13).

V situaci jsou zakresleny i vpusti vp14 (u SO05a) a vp15 (nad retenčkou). Tyto vpusti nejsou zmíněny v TZ SO 03 ani ve výkazu výměr (mimo zemních prací k potrubí vp14). Budou se tyto vpusti realizovat, tzn. máme je doplnit do změnového listu?

Děkuji

S pozdravem

Jiří Blochin

referent specialista

mobil: 602 233 080

e-mail: blochin@silnicetopolany.cz



Silnice Topolany a. s. | Nerudova 67/10 | 430 01 Chomutov | CZ
IC: 057 58 734 | DIČ CZ699006672 Ispisová značka B2772 u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Korespondenční adresa: Tušimice 34 | 432 01 Kadaň
ID DS: nkqbe33 | web: www.silnicetopolany.cz
Společnost zavedla a udržuje systém managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001:2016

*Dovolujeme si Vám oznámit, že společnost **Silnice Topolany a.s.** má s účinností od **1. ledna 2023** nové daňové identifikační číslo (DIČ) **CZ699006672**, ovšem výhradně pro účely daně z přidané hodnoty (DPH).*

Důvodem pro tuto změnu je skutečnost, že se společnost Silnice Topolany a.s. stává členem skupiny pro účely DPH ve smyslu ustanovení §5a zákona o DPH.

Členem skupiny je i společnost PETROM STAVBY, a.s. (IČO: 26769611) a společnost PETROMA KAMENOLOMY s.r.o. (IČO: 08859591).

Zadejte si, prosím, naše nové DIČ pro účely DPH do Vašeho informačního systému a uvádějte jej na všech daňových dokladech, do kontrolního hlášení pro účely DPH a na dalších dokumentech, kde jste dosud uváděli původní DIČ (např. smlouvy, objednávky, zálohové faktury, atd.)

Upozorňujeme, že v případě použití starého DIČ na dokladech s datem uskutečnění zdanitelného plnění od 1. ledna 2023, Vám budeme nucení doklady vrátit zpět a může tak dojít ke zpoždění platby i problémům v kontrolním hlášení.

--



Číslo jednací: CHKJ-Př/SpS/Ded/032
Vyřizuje: Ing. Jan Dědeček, Zástupce objednatele
Datum: 26.04.2023

**Společnost Kamencové jezero
- Přemyslova**

Jiří Blochin
Silnice Topolany a.s.
Běchovická 701/26
100 00 Praha 10

Věc: Pokyn Zástupce objednatele k provedení Variace č. 16

Dílo: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Smlouva: Číslo smlouvy d202200327
Součástí smlouvy je Český smluvní standard (Design-Bid-Build) – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (dále jen OP/ZP)

Související korespondence „Oznámení Variace č.16 – uliční vpusti“ ze dne 15.02.2023

Vážený pane Blochine,

Vaším dopisem ze dne 15.02.2023 jste předložili návrh Variace č. 16, která se týká změn uličních vpustí. Uvedli jste, že v průběhu realizace stavebních prací byl zjištěn stav stávajících uličních vpustí nedostačující pro jejich přesun při zachování funkčního stavu, což je zapříčiněno jejich stářím. Zadávací dokumentací stavby bylo původně navrženo přesunutí 12 kusů stávajících vpustí a osazení 4 kusů vpustí nových, vzhledem ke stavu stávajících vpustí je však nezbytné vyměnit veškeré vpusti za nové.

Dále jste uvedli, že je s ohledem na nízkou hloubku uložení stávající dešťové kanalizace, do které jsou uliční vpusti napojené, nezbytné provést nové vpusti nízké a s nízkým košem. Informovali jste také, že ve výkazu výměr nejsou omylem uvedeny vpusti vp14 a vp15, jak upozornil autorský dozor (dále jen „AD“). Je tak třeba doplnit tyto opomenuté vpusti do rozpočtu Stavby s tím, že uliční vpust vp15 bude umístěna mimo půdorys retenční nádrže.

(společně dále jen jako „**Variace č. 16**“).

Provedení Variace č. 16 podle Vás zahrnuje změny kladné ve výši 108.520,- Kč bez DPH a změny záporné ve výši 42.712,- Kč bez DPH. Uvedli jste, že provedení Variace č. 16 bude mít dopad na Dobu pro dokončení.

AD se k návrhu Variace č. 16 vyjádřil svým stanoviskem ze dne 01.03.2023, ve kterém uvedl, že vzhledem ke skutečnému stavu uličních vpustí souhlasí s jejich výměnou za nové. Vzhledem k nízké hloubce uložení stávající dešťové kanalizace, do které jsou uliční vpusti napojené, je dle AD zároveň nezbytné uliční vpusti provést nízké a s nízkým košem. AD souhlasil také s doplněním uliční vpusti vp14 a vp15 do rozpočtu.

Asistent Zástupce objednatele – technický dozor stavebníka (pozemní a dopravní stavby) se k návrhu Variace č. 16 vyjádřil ve svém e-mailu ze dne 28.02.2023, ve kterém s návrhem souhlasil.



Na základě výše uvedeného Vám tímto vydávám pokyn podle Pod-čl. 12.1 OP/ZP k provedení Variace č. 16 podle Vašeho návrhu.

Definitivní ocenění Variace č. 16 bude však následně projednáno v rámci změnového řízení. Z tohoto důvodu Vám vydávám pokyn podle Pod-čl. 3.3 OP/ZP ke zpracování a předložení Změnového listu včetně příloh na Variaci č. 16, a to bezodkladně a s co možná největším urychlením.

V souvislosti s možným vlivem Variace na Dobu pro dokončení Vás dále vyzývám k předložení Claimu dle Pod-čl. 6.2 OP/ZP, nastane-li tento vliv. Připomínám, že budou-li skutečnosti související s provedením Variace mít přetrvávající charakter, je třeba předkládat průběžné Claimy v měsíčních intervalech. Po skončení vlivu skutečností je pak třeba předložit závěrečný Claim včetně závěrečného vyčíslení, a to ve lhůtě 14 dnů.

S pozdravem

Jan
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmanagement.cz
Date: 2023.04.26 16:43:46 +02'00'

Ing. Jan Dědeček
Zástupce Objednatele

Přílohy:

- „Vyjádření AD – Oznámení Variace č.16 – uliční vpusti“ ze dne 01.03.2023
- „Vyjádření TDS“ – e-mail ze dne 28.02.2023



Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera – ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Oznámení Variace č.16 – uliční vpusti

Vzhledem ke skutečnému stavu uličních vpustí, souhlasíme s výměnou za nové. Vzhledem k nízké hloubce uložení stávající dešťové kanalizace, do které jsou uliční vpusti napojené, je nutné uliční vpusti provést nízké a s nízkým košem.

V rozpočtu a VV byly uliční vpusti vp14 a vp15 opomenuté. Uliční vpust vp15 bude umístěna mimo půdorys retenční nádrže.

V Brně dne 1. 3. 2023

Ing. arch. Zbyněk Ryška
jednatel Refuel s.r.o.

zbynek@refuel.cz
+420 736 605 107

Ing. Arch.
Zbyněk
Ryška

Digitálně podepsal Ing. Arch. Zbyněk
Ryška
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-24849308,
o=Refuel s.r.o., ou=1, cn=Ing. Arch.
Zbyněk Ryška, sn=Ryška,
givenName=Zbyněk,
serialNumber=9676123
Datum: 2023.03.01 13:33:55 +01'00'

Jan Dědeček

Od: Jakub Justa <j.justra@garnets.cz>
Odesláno: úterý 28. února 2023 17:18
Komu: David Klíma
Kopie: Jan Dědeček
Předmět: Fwd: KJ Přemyslova a Mostecká - chybějící vyjádření TDS k návrhům Variací
Přílohy: Příloha pošty.eml; Příloha pošty.eml; Příloha pošty.eml; Příloha pošty.eml; Příloha pošty.eml; Příloha pošty.eml; Příloha pošty.eml; Příloha pošty.eml; Příloha pošty.eml; Příloha pošty.eml; Příloha pošty.eml; 02_Vyjádření TDS_QM-Variace číslo 09.pdf; 01.1_Oznámení Variace 9 - změna sanace.pdf; 01.2_Rozpočet Variace 9 - změna sanace.pdf; 01.1_Oznámení Variace 3 - změna sanace.pdf; 01.2_Rozpočet Variace 3 - změna sanace.pdf; Vyjádření TDS_QM-Variace číslo 03_Přemysl_Recyklat.pdf; Příloha pošty.eml; Příloha pošty.eml; 03_Vyjádření AD_Oznámení_Variace_9-zmena_sanace_AD.pdf; Vyjádření AD_Přemyslova_Variace_03_Sanace_AD.pdf

Důležitost: Vysoká

Dobrý den, souhlas TDS je zapsán viz níže. TDS neodpovídá za kontrolu jednotkových cen, které jsou uvedeny v jednotlivých Variacích.

S pozdravem

Bc. Jakub Justa
manažer projektu
GARNETS CONSULTING a.s.
kancelář/sídlo: Čs. legií 445/4,
Teplice, 415 01
mobil: +420 602 292 602
fax: +420 417 532 951
e-mail: j.justra@garnets.cz
web: www.garnets.cz

Začátek preposílané zprávy:

Od: David Klíma <klima@cmanagement.cz>
Předmět: KJ Přemyslova a Mostecká - chybějící vyjádření TDS k návrhům Variací
Datum: 23. února 2023 14:38:34 SEČ
Komu: j.justra <j.justra@garnets.cz>
Kopie: Jan Dědeček <dedecek@cmanagement.cz>, Arnošt Tábořský <taborsky@cmanagement.cz>, Adéla Matoušová <matousova@cmanagement.cz>

Dobrý den,

v návaznosti na poslední KD Vám níže zasílám seznam návrhů Variací, ke kterým jsme od Vás dosud neobdrželi Vaše vyjádření. **V zájmu co nejdřívějšího vydání pokynů k těmto Variacím a vypořádání souvisejících změnových listů Vás žádám o zaslání všech Vašich vyjádření k níže uvedeným návrhům Variací nejpozději do dne 29.02.2023.** Přílohou zasílám e-maily, kterými jsem Vás o Vaše vyjádření žádal. Naleznete v nich příslušné návrhy Variací od Zhotovitele.

KJ Přemyslova:

Variace č. 7 – doplnění změny výjezdu z parkoviště do Maroldovy ul.

Za TDS souhlasím s předloženou - Variací č. 7, Bc. Jakub Justra

Variace č. 15 - zadlažďovací poklapy (zde upozorňuji na předloženou aktualizaci, viz můj e-mail ze dne 23.02.2023)

Za TDS souhlasím s předloženou - Variací č. 15, Bc. Jakub Justra

Variace č. 16 – uliční vpusti

Za TDS souhlasím s předloženou - Variací č. 16, Bc. Jakub Justra

Variace č. 17 - nová lampa VO u výjezdu do Maroldovy ulice

Za TDS souhlasím s předloženou - Variací č. 17, Bc. Jakub Justra

Variace č. 19 – SO 06 – podkladní beton a další změny

Za TDS souhlasím s předloženou - Variací č. 19, Bc. Jakub Justra

KJ Mostecká:

Variace č. 10 – dopouštění KJ – zde jste e-mailem avizoval, že budete mít připomínky, nicméně samotné vyjádření jste nám neposlal

Za TDS zašlu zítra 1.3.2023

Variace č. 12 – rozšíření komunikace v areálu

Za TDS souhlasím s předloženou - Variací č. 12, Bc. Jakub Justra

Variace č. 13 – odvedení kondenzátu

Za TDS souhlasím s předloženou - Variací č. 13, Bc. Jakub Justra

Variace č. 15 – pás zeleně

Za TDS souhlasím s předloženou - Variací č. 15, Bc. Jakub Justra

Variace č. 17 – VO v areálu

Za TDS souhlasím s předloženou - Variací č. 17, Bc. Jakub Justra

Variace č. 18 – rampa u hotelu Golf

Za TDS souhlasím s předloženou - Variací č. 18, Bc. Jakub Justra

Dále Vás žádám o vyjádření k Variaci č. 3 (SO 01 sanace zemní pláně) na KJ Přemyslova a Variace č. 9 (SO 01 – sanace zemní pláně) na KJ Mostecká. K těmto Variacím sice již byl vydán pokyn a vyjádření TDS od pana inženýra Prokeše existuje, ale tato vyjádření jsou jako podklad pro ZL (ZBV) nedostatečná, neboť se vypořádávají především s objemem provedených prací a celkově jsou nepřesná. Ve Vašich vyjádřeních k těmto dvě Variacím se tak prosím vyjádřete ke skutečně provedeným pracím provedených v rámci těchto Variací. Potřebné podklady zasílám přílohou.

- Toto vyjádření zašlu do 2.3.2023, Justra

V případě dotazů či jakýchkoliv nejasností se na mě neváhejte obrátit.

S pozdravem a poděkováním za spolupráci



DAVID KLÍMA

konzultant-právník



+420 736 242 868



klima@cmanagement.cz



www.contractmanagement.cz



Parkview, Pujmanové 1753/10a
140 00 Praha 4

Zápis z kontrolního dne stavby

„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Kontrolní den č. 18

Datum: 14.02.2023.
Čas: 09:00 hodin
Místo: Salónek restaurace Golf Club – Chomutov, Mostecká
Zapsal: Bc. Jakub Justra
Přítomni: dle prezenční listiny

Program KD:

- A. Informace o průběhu prací
- B. Kontrolní body a jejich plnění
- C. BOZP
- D. Závěr a poznámky

A. Informace o průběhu prací

17KD

- SO 01 Přemyslova ul. – sanace a konstrukční vrstvy , osazení sloupků a ráků ke stromům
- SO 01 Maroldova ul. – bourací práce: odstranění asfaltů, vybourání betonu, vybourání obrub, odstranění konstrukčních vrstev, zemní práce pro kontejnery
- SO 05 – zásyp základů, drenáž, vázání výztuže stěn šachtu fontány

18KD

- SO 01 Přemyslova ul. – sanace a konstrukční vrstvy, pokládka obrub, pokládka dlažby K15/17
- SO 01 Maroldova ul. – odstranění konstrukčních vrstev, sanace zemní plně, osazení podzemních kontejnerů
- SO 05 – pokládka drenáže, obsyp základů, nopová fólie, vázání výztuže stěn
- SO 06 – demontáž bednění BC, zásyp základů, izolace proti vodě
- SO 08 – vodovodní přípojka a vodoměrná šachta k fontáně
- Městská pláž – sanace trasa B, přeložka inženýrských sítí, kamenné šlapáky + obruby

B. Kontrolní body a jejich plnění

B1.3 – Realizační a finanční harmonogram stavby (HMG) Zhotovitele a organigram týmu Zhotovitele

13KDZ

- Proveďte aktualizaci realizačního HMG – termín bude určen do příštího KD 17.1.2023 – trvá

16KD

- Z oznamuje, že do 2.2.2023 bude dokončeno Parkoviště SO01 – info

B1.4 – Zpráva o postupu prací



Nově projednávané body:

18KD

- Krajiníky a zahrazovací kůly v prostoru parkoviště parkovišti – AD prověří nutnost realizace – do 21.2.2023
- Ul. Maroldova – Z předloží protokoly o zátěžové zkoušce komunikace, zkouška potvrdila předpoklad PD – bude provedena sanace aktivní zóny - info
- Ul. Maroldova. – chodníky – kabelové trasy Cetin a CCinternet – bude svolána koordinační schůzka ohledně vedení kabelových tras – info schůzka proběhne v rámci KD 19
- Ul. Maroldova – podzemní kontejnery – kontejnery budou osazeny kaskádovitě – vzniklá nerovnost bude vyrovnána schodišťovými stupni ze žulových krajiníků – AD souhlasí - info
- Ul. Přemyslova – nalezeny stávající pařezy 3 ks v půdorysu komunikace – nutné odstranění – info AD/SpS/O souhlasí
- Ul. Přemyslova – nalezena stávající kanalizační šachta - - nivelita bude upravena – platí pro ostatní šachty Z doloží v rámci předložené Variace zákres do situace a fotodokumentaci - info
- UV 15 bude posunuta mimo půdorys retenční nádrže – Z předloží návrh Variace – AD souhlasí
- SO 06 - Přeložka kabelové trasy – z důvodu kolize se založením objektu SO 06 – AD souhlasí
- Rozvaděč elektro – v prostoru u dřeváku – jakého typu bude krabice rozvaděče – AD prověří materiálové řešení - info

B1.5 – Včasná varování, claimy, ZBV

06KD

Zhotovitel zaslal VV č. 1 dne 24.10.2022 ohledně různých zjištění rozdílných od předpokladu ZDS. Jednotlivá zjištění jsou řešena v rámci jednotlivých KD. ZO požaduje řešit vliv jednotlivých zjištění na cenu i na čas v rámci jednotlivých Variací. Zhotovitel finančně vyčíslí jednotlivé změny na základě AD zpracované PD a výkazů výměr a časově vyčíslí na základě jednotlivých aktualizací Harmonogramu a předloží je formou Změnových listů. Týká se hlavně SO 05. - [info](#)

B1.6 – Technologické předpisy a kontrolní zkušební plán

01KD – TDS požaduje předkládat TePř a KZP po jednotlivých činnostech dle členění ZDS v termínu nejméně 8 dní před zahájením prací.

- TDS obdržel TePř na zemní práce, nestmelené podkladní vrstvy, dlážděné kryty, asfaltové vrstvy včetně KZP,
- TDS obdržel vzorkování kostek, štípaná hlava a slepecké dlažby.
 - o Dlažba řezaná 8/8/8 cm barva šedá – použité kolem fontány
 - o Dlažby reliéfní 39,5/39,5/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – hmatové úpravy
 - o Hladká dlažba 40/25/6 cm povrch tryskaný barva šedá – lemování kolem reliéfní dlažby
 - o Hladká dlažba 60/40/6 cm povrch tryskaný barva žlutá – vstup u autobusové zastávky
 - o Vádící linie (průběžné drážky) 40/40/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – vádící linie
- Vzorky jsou odsouhlaseny.

B1.7 – Zeleň

10KD

- Na OŽP je podána žádost o kácení 2 lip u kójí, které překáží stavbě opěrné zdi. Předpokladem je, že kácení nebude povoleno. Investor se pokusí získat povolení v odvolacím řízení u krajského úřadu, časový předpoklad do konce roku 2022 – **trvá**
- Na straně stavby směrem k železničnímu přejezdu (k zooparku) nebude provedena výsadba 2 stromů z vodu kolize s rozvody plynu. Náhradní místa pro výsadbu řeší AD v rámci parkoviště (1 strom), resp. ploch pláže (1 strom) – **trvá**



13KD

- Pro případ, že kácení nebude povoleno ani v odvolacím řízení, zhotovitel předloží technologický postup k zajištění stromů a obnažení části jejich kořenových systémů – do 17.1.2023 – předloženo, byla provedena tahová zkouška - info

14KD

- Byl dohodnut postup výkopových prací v prostoru Lípy – předpoklad tahových zkoušek lípy – 21.1.2023 – bylo provedeno, pokračují výkopové práce na základu opěrné zdi - info

B1.8 – Dílenská dokumentace - Závlaha

16KD

- Brány – trvá
- AD předloží návrh mříže – okolo stromu – do 25.1.2023 -trvá – AD Předložil v rámci KD 17
- Lavičky – Z předloží návrh – info – do 14.2.2023 - trvá

B1.9 – SO 05 vstupní objekt – založení

11KD

- SO 05A -Vstupní objekt – v každé místnosti bude světlo s vypínačem a zásuvka včetně datové zásuvky AD zašle do – termín bude určen

15KD

- Provéřit typ omítek – AD se vyjádří do 31.1.2023 – na zděné konstrukce bude provedena štuková omítka - info
- SO05A – AD se vyjádří k návrhu Z - štuková omítka, venkovní a vnitřní - dle PD – AD souhlasí

B1.11 – Retenční nádrž

B2.3 – Elektro

06KD

- AD zajistí PD pro nové řešení napojení SO 05. – AD předložil návrh O, O odsouhlasí, PD bude následně realizována
- Objednatel si zařídí zrušení odběrných místa přípojného sloupku
- Nové napojení areálu bude provedeno dle Varianty A předložení AD na KD – AD dopracuje nové řešení včetně výkazu výměr. Viz příloha zápisu z KD.

13KD

- Rozvody elektro a slaboproud SO05 - pozice koncových prvků – před zahájení provádění svislých konstrukcí, bude problematika konzultována a pozice koncových prvků budou průběžně odsouhlasovány - info

B2.4 – Pláž u restaurace Dřevák

14KD

- Situace stávajících inženýrských sítí byla projednána – nutné řešit dešťovou kanalizaci - sociálky a gril – Z zaměří vyústění dešťové kanalizace – následně AD navrhne řešení – trvá splněno

16KD

- R87 Nový napájecí Kabel NN (není uvedeno ve VV, řešeno jiným projektem)– změna pozice Z předloží návrh Variace se zakreslením provedení kabelové trasy - info

B3.1 Splašková kanalizace

03KD



- Je nutno vyřešit napojení SO 05, který měl být napojen do stávající šachty, která na pozemku nebyla nalezena. Je třeba šachtu nově vybudovat a provést přípojku na hlavní stoku v Přemyslově ulici. AD prověří místo napojení nově navržené splaškové tlakové kanalizace.
- AD prověří možnost napojení nové splaškové kanalizace ze stávajících objektů na pláži formou tlakové kanalizace (čerpací stanice). Předpoklad příští KD.

04KD

- Kanalizace na pláži – **05KD, 06KD TRVÁ** – AD navrhne řešení
- Napojení SO 05 – **05KD, 06KD TRVÁ** – AD navrhne řešení

06KD

- AD předloží koncept do 8.11.2022 – splněno Z/O/SpS se vyjádří do příštího KD –

09KD

- O doplnil požadavek – dopojení tlakové kanalizace, bylo projednáno v rámci KD – AD zpracuje do 22.11 (nutné dopojit stánek - pirát)

10KD

- AD zaslal – O/SpS/Z se vyjádří – do 29.11.2022 – Odsouhlaseno, **(bude přiložena voda pítka)**

11KD

- Dle předložené dokumentace – **částečně vypořádáno.**

16KD

- Vedení Inženýrských sítí – voda, kanalizace bude provedeno mimo konstrukční vrstvy komunikace - trasy A – **info**

B3.3 Paluba molo

08KD

- Kabelové komory – lodičky a vstup na molo – nutná koordinace se stavbou včetně tras (O předloží návrh do 18.11.2022)

10KD

- Zasláno, nutné rozhodnout dispozici komor AD zakreslil do situace – bude zasláno konečné řešení – do 29.11.2022 – **info**

12KD

- Materiál mola – materiál byl předložen – AD souhlasí – Z zašle – termín do 9.12.2022 – **info**

B3.4 Upřesnění navržených řešení ze ZDS

09KD

- Sprchy i pítka - AD/O souhlasí s předloženými materiály – **info**

11KD

Poznámky k realizaci – pláž - **info**

Do situace provozovatel zaznamenal své požadavky na rozvody vody, kanalizace – aktualizace bude provedena v rámci KD 17

- Pítka u pláže – je nutné dopojit na rozvod vody – pozici určí O
- Voda u mola – stávající – **bude nová dvě větve – DN 40** - Výtah pro imobilní a voda pro molo
- Sprcha vedle paluby – **nová voda a kanalizace**
- Napojení dřeváku - stávající
- Sprcha u lodiček – **voda natažená pozor na výkop na pláži**
- **Instalační kanál vedení sítí – bude řešeno v rámci stavby**
- **Typ čerpací stanice vystrojení elektro - Sprchy u převlékárny a U piráta – AD předloží návrh do 14.2.2023 - trvá**
- **SČVK – smlouva na připojení vody SO05 2x**



B3.5 VO v areálu

B3.6 – Trasa A

08KD

- Cesty u pláže – Trasa MZK u A – koncepce řešení dopravy a provedení cest - info

B3.7 – Turnikety

03KD

- Je třeba vyřešit řešení turniketu – v projektu není vyřešen samostatný odchod návštěvníků z areálu. Objednatel ve spolupráci s AD si zajistí PD.

04KD, 05KD, 06KD – TRVÁ

- **Pouze příprava – příprava pro instalaci – info**

11KD

- prověří koncepci – O zašle koncepci zákresu vedení IS do 6.12.2022 – trvá

12KD

- Odchozí jednosměrné turnikety – **řešení koncepce – O se vyjádří**

B4.2 – Příprava pro závory na parkovišti

04KD

- Zhotovitel navrhnul provést přípravu k uvažované budoucí závoře na parkovišti před areálem. Bude probráno na KD až bude aktuální.

05KD, 06KD - TRVÁ – AD řeší s Objednatелеm – trvá

08KD –

- projednáno, nutné řešit betonové patky – info (jak bude patka umístěna – O preferuje uložení pod dlažbou – **Řešení odsouhlaseno**)

B5.1 – Vodoměrná šachta

05KD

- Je nutné odpojit vodoměry ve vodoměrné šachtě před pokračováním prací. Objednatel si musí podat oficiální požadavek na odpojení vodoměru v šachtě na SČVK.
- Zhotovitel požaduje zajištění PD na dopouštění retenční nádrže včetně nové vodoměrné šachty, kde budou 2 vodoměry, včetně všech povolení. AD (Refuel) má PD v řešení.

06KD

- **Vodoměrná šachta je odpojená.**
- **PD k dopouštění retenční nádrže je v řešení – AD projednává se správcem – řeší AD Radilová – trvá, je nutné vyřešit koncepci**

09KD

- Pítko v prostoru parkoviště nebude instalováno, bude instalováno v prostoru areálu – **bude určeno**

SO01 Komunikace

16KD

- Dlažba – kroužková – bude lemována dvouřádkem kostek – **info – AD předloží upřesnění provedení**
- Provedení kabelového kanálu pro vedení IS Maroldova/Přemyslova AD zašle začátek 1/23 včetně vstupů AD koncept předložil Z provede předloží ZL – **info – řešení bylo projednáno v rámci KD 17 Z předloží návrh Variace - info**
- Řádková dlažba v ulici – změna provedení AD souhlasí – chodníky - info
- Čerpací stanice na výtlačné kanalizaci, napojení na rozvody elektro – **AD předloží návrh – 14.02.2023 -**



trvá

17KD

- Provedení poklopy – (stávající poklopy na stavbě – měl zůstat původní špatná stav) – Z předloží návrh provedení do 14.02.2023, **AD předložil revizi návrhu – 13.2.2023 – Z se vyjádří**
- **Uliční vpusti – dle PD je nutné přesunout – špatný stav – AD se vyjádří – 10.02.2023- AD souhlasí**
- Parkovací doraz – zajištění ochrany parkovacího místa Z provede dle PD 1 ks – **následně bude vyhodnoceno – info – řešení v rámci KD19**
- **Vjezdy – pí. Tichá – bude nutné řešit – AD předloží návrh do 14 dní**
- Zemní souprava - Z předloží dokumentaci opravy - konec Přemyslovky ulice -**trvá**

B5.4 – Projektová dokumentace

05KD

- **ZO žádá o vydání jedné kompletní aktuální revize projektové dokumentace a její uložení na uložistiště, aby stavba pracovala podle aktuální PD.**

06KD

- Zhotovitel požaduje ukládat na uložistiště finální verze změnových výkazů výměr ideálně zkontrolovaný se stavbou. V současné chvíli nesedí VV vůči skutečnosti – info

B6.2 – Oklep nákladních automobilů

- TDS požaduje zajištění oklepu pro nákladní vozidla při výjezdu ze stavby, aby nebylo roznášeno špína na vedlejší komunikace. Komunikace budou vyčištěny. Stavba si zajistí obratem – **info**

B6.3 – Kabely CETIN na parkovišti – ruční výkopy v oblasti IS

- Kabely na parkovišti měly být dle ZDS níže než byly ve skutečnosti nalezeny. Zhotovitel se domluví s CC Internet Chomutov (a CETIN) ohledně provedení „přeložky“, Zhotovitel zašle oznámení Variace včetně VV – **trvá – vypořádáno Z zašle variaci – trvá**

B6.4

15KD

- **Přemístění rozvaděče R87 – řeší O, problematika kabelové trasy napojení dřevák NN – prověřit její vedení.**

B6.5 SO 06

15KD

- Technologická šachta fontány – prověřit hydroizolaci AD se vyjádří do 31.01.2023 – **trvá – bude provedena hydroizolace – 2 x ASF hydroizolační pás Z předloží materiálové řešení**

C. BOZP

- Koordinátor BOZP na stavbě provádí paní Eva Bambasová ze společnosti Sinnet.EU s.r.o. , tel: +420 607 051 250, e-mail: eva.bambasova@sinneteu.cz

D. Závěr a poznámky

D1.1 – Všeobecné

01KD

- TePř vč. KZP budou nejprve zasílány v konceptu na TDS a Objednatele k připomínkám. Bez odsouhlaseného TePř vč. KZP **nejsou práce povoleny**. Odsouhlasený TePř bude opatřen razítky:



Zhotovitele + TDS + AD + Koo BOZP + Objednatele.

- TDS požaduje od Objednatele zaslání 1 paré dokumentace. Zhotovitel bude na KD nosit vždy aktuální projektovou dokumentaci.
- Součástí zápisu KD bude evidenční tabulka claimů a variací od příštího KD

Příští kontrolní den se bude konat v úterý dne 21.02.2023 od 9.00 hodin v prostoru stavby, zápis bude proveden v restaurace Golf Club.



